

18113

ARCHIWALNY

**RATEL**

SP. Z O. O.



ul. Różana 41  
83-033 Gołębiewo Wielkie



502 601 529



firma.ratel@wp.pl



NIP: 604 023 96 50  
REGON: 525385344

## PROJEKT BUDOWLANY

**OBIEKT** : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:  
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa  
Lisewiec, gmina Kolbudy

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403\_2  
Obręb: Lisewiec [Nr 0008]  
Działki: 51/5, 55, 51/14

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**GRUPA ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

**PROJEKTOWAŁ** : mgr inż. Jonasz Dworek  
upr. POM/0166/PWBE/17  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**SPRAWDZIŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO** : XXVI

**ZADANIE NR** : OBI/33/2503115

**DATA** : 2 kwietnia 2026r.



Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod względem  
zgodności z B/25/014631 z 26.02.2025

Uzgodnienie nr EOP/KD/3/2026/04/05504/33MMD\_259

Data uzgodnienia 12.05.2026 DT-18113

Signed by /  
Podpisano przez:

Główny Inżynier  
ds. Dokumentacji Energetycznej  
  
Sylwia Taranowicz

Sylwia  
Taranowicz

Date / Data:  
2026-05-12 12:30


Tczew, 12.05.2026r.

**UZGODNIENIE nr EOP/KD/3/2026/04/05504/33MMD\_259**

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej

Jednostka projektowa:	Ratel Sp. z o.o. ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie
Temat projektu:	Budowa linii kablowej nn-0,4kV do zasilania dz. 51/12-13, 51/15-20 [budynek mieszkalny - jednorodzinny] Lisewiec, dz. 51/5, 55, 51/9, 51/14 [obręb 0008], gm. Kolbudy DT-18113
Warunki/Wytyczne:	B/25/014631 z 26.02.2025, P/25/022793 z 03.04.2025
Nr zadania inwest.:	OBI/33/2503115
Numer ekspl.:	Proj. linia kablowa nn-0,4 kV (51438-01)
Załączniki:	1.Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2.Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg, prawa własnościowe

- Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu nie gorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
- Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator S.A. dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
- Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator S.A. pokrywa wykonawca robót budowlanych.
- Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
- Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Główny Inżynier  
dz. Dokumentacji Energetycznej  
  
Sylwia TaranowiczSigned by /  
Podpisano przez:Sylwia  
TaranowiczDate / Data:  
2026-05-12 12:29Sprawę prowadzi: Sylwia Taranowicz, 58 778 80 78, sylwia.taranowicz@energa-operator.pl

### Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
  - 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: [iod@energa-operator.pl](mailto:iod@energa-operator.pl) lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
  - 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnne uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
  - 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
  - 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
    - a. Uprawnione organy instytucje publiczne,
    - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
    - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
    - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
    - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
    - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
    - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.
- ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.
- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
  - 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
    - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
    - b. sprostowania swoich danych osobowych,
    - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
    - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa linii kablowej nn-0,4kV do zasilania dz. 51/12-13, 51/15-20 [budynek mieszkalny - jednorodzinny]

Lisewiec, dz. 51/5, 55, 51/9, 51/14 [obręb 0008], gm. Kolbudy

B/25/014631 z 26.02.2025, P/25/022793 z 03.04.2025 OBI/33/2503115

Prace PPN:

PPN

Czas wyłączenia:

w przypadku wymiany 23310556 3 godz

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

0

Obiekt zasilony agregatem:

2

Moc zastosowanych agregatów:

2

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

ds. Linii Elektroenergetycznych

Daniel Kiszczewski

Imię i Nazwisko

27.04.2026

Data



Podpis






 ul. Różana 41  
83-033 Cielębiewo Wielkie

 firma.ratel@wp.pl

 502 601 529

 NIP: 604 023 96 50  
REGON: 525385344

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### STRONA TYTUŁOWA

**OBIEKT** : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:  
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa  
Lisewiec, gmina Kolbudy

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403\_2  
Obręb: Lisewiec [Nr 0008]  
Działki: 51/5, 55, 51/14

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

#### BRANŻA ELEKTRYCZNA:

**PROJEKTOWAŁ** : mgr inż. Jonasz Dworek  
upr. POM/0166/PWBE/17  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Dokument podpisany przez  
Jonasz Dworek  
Data: 2026.04.17 12:57:47 CEST

**SPRAWDZIŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Dokument podpisany przez  
Stanisław Skulimowski  
Data: 2026.04.15 07:43:54  
CEST

**KAT. OBIEKTU  
BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

**DATA** : 2 kwietnia 2026r.

**ZGŁOSZENIE**  
**budowy lub wykonywania innych robót budowlanych**  
**(PB-2)**

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

**Podstawa prawna:** art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

**1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ**

Nazwa: **Starosta Gdański**

**2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa - Operator SA**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Miasto Gdańsk**

Gmina: **Miasto Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej**

Nr domu: **130**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Miasto Gdańsk**

Kod pocztowy: **80-557**

E-mail (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

**2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański**

Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: **Różana**

Nr domu: **41**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie**

Kod pocztowy: **83-033**

Adres do doręczeń elektronicznych<sup>2)</sup>:

**3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ<sup>1)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik   ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **Energa - Operator SA**

Imię i nazwisko: **Jonasz Dworek**

Kraj: **Polska**

Województwo: **kujawsko-pomorskie**

Powiat: **świecki**

Gmina: **Warlubie**

Ulica: **Szkolna**

Nr domu: **3a**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Warlubie**

Kod pocztowy: **86-160**

Adres do doręczeń elektronicznych<sup>2)</sup>: **AE:PL-62511-26803-ADTER-35**

E-mail (nieobowiązkowo): **firma.ratel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **502601529**

#### **4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH**

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: - **sieć: elektroenergetyczna obejmująca napięcie znamionowe nie wyższe niż 15 kV (liczba obiektów: 1)**

**Linia kablowa nn 0,4kV- budowa**

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: **2026-05-29**

#### **5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>**

##### **Działka nr 1**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański**

Gmina: **Kolbudy**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość: **Lisewiec**

Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: **220403\_2.0008.51/5**

##### **Działka nr 2**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański**

Gmina: **Kolbudy**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość: **Lisewiec**

Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: **220403\_2.0008.55**

##### **Działka nr 3**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański**

Gmina: **Kolbudy**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość: **Lisewiec**

Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: **220403\_2.0008.51/14**

## 6. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ Inne (wymagane przepisami prawa):

## 7. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Dokument podpisany przez Jonasz Dworek

.....Data: 2026.04.17.12:57:56.CEST.....

- <sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- <sup>2)</sup> W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3) w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.
- <sup>3)</sup> W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- <sup>4)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i numer działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Pruszcz Gdański, 29 kwietnia 2026 r.

AB.6743.517.2026.MCW

## ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 5aa w zw. z art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2024.725 ze zm.),

### Starosta Gdański

zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu spółce Energa-Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, reprezentowanej przez pełnomocnika Jonasza Dworek, w sprawie zgłoszenia z dnia 17.04.2026r. (nr rejestru L.dz.19060.2026) w sprawie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na budowie elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV na działkach nr 51/5, 55 i 51/14 w miejscowości Lisewiec gm. Kolbudy, obręb ewidencyjny Lisewiec [0008], jednostka ewidencyjna Kolbudy [220403\_2],

Wydanie zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Załącznik :

1. Projekt zagospodarowania terenu z załącznikami - PZT\_ZL\_2026.04.02 (1 plik)

Z up. STAROSTY

Monika Kulig-Ćwiklińska  
INSPEKTOR  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
(dokument podpisany elektronicznie)

#### Otrzymują:

1. Jonasz Dworek, reprezentujący Inwestora,
2. a/a.

#### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Powiecie Gdańskim,
2. Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru w/m (GKiK-RUDP.6630.1.907.2025 z dnia 3.02.2026r.)

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Gdański w Pruszczu Gdańskim. Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <https://biuletyn.net/powiat-gdanski/?bip=1&cid=189&bsc=N>



## Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. STRONA TYTUŁOWA.....	str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 3
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	str. 6
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA .....	str. 7
5. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA .....	str. 9
6. UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPRAWDZAJĄCEGO .....	str. 10
7. ZAŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA .....	str. 11
8. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ .....	str. 12

## **2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA**

### **2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznej sieci o napięciu do 15kV (linia kablowa nn 0,4kV) w miejscowości Lisewiec, gmina Kolbudy.

### **2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący**

Na dz. nr 51/5, 55, 51/14 znajduje się sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV (obw.100, T-51438), sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

### **2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

#### **Zestawienie:**

-budowa sieci kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x240	0,316 km (długość trasy)
-budowa sieci kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x35	0,013 km (długość trasy)

### **2.4. Informacje i dane**

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm, przepisów i zarządzeń
- Uchwała nr VI/45/2015 Rady Gminy Kolbudy z dnia 24 marca 2015r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu „Lisewiec”, gm. Kolbudy.
- Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, działki nr: 51/5, 55, 51/14 nie są wpisane do gminnej ewidencji zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską. Inwestycja nie spowoduje niszczenia i uszkodzenia drzew i krzewów, ciągów zadrzewień i zakrzewień przydrożnych. Zamierzenie budowlane nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska. Inwestycja nie spowoduje lokalizowania jakichkolwiek reklam. Inwestycja przewiduje zagospodarowanie mas ziemnych, powstałych podczas prac budowlanych w postaci ponownego zasypania rowu kablowego.
- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.

- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- Od istn. złącza Z3310556 należy wybudować odcinek linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x240 w kierunku projektowanych kablowych rozdzielnic szafowych naziemnych oraz YAKXS 4x35 do projektowanej szafki pomiarowej typu P2-Rs/LZV/LZR/F zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01. Włz oraz układ pomiarowy z Z3310556 należy przenieść do proj. złącza zgodnie ze schematem zasilania – rys. nr E-02.
- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01 w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy rozdzielnicach należy pozostawić zapas kabla. Na etapie przekazania placu budowy należy sprawdzić aktualny stan zagospodarowania terenu. W razie konieczności należy rozszerzyć zakres prac o wykonanie dodatkowych prac typu: odtworzenie nawierzchni utwardzonych, odtworzenie terenów zielonych, wykonanie przecisków. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

## **2.5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 51/5, 55, 51/14. Sieć kablowa nn 0,4kV zostanie ułożona wyłącznie w obrębie ww działek. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Linia nn 0,4kV ułożona w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art.73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

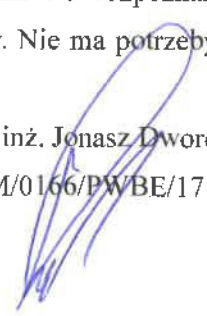
Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowana linia kablowa zapewnia:

- ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

mgr inż. Jonasz Dworek  
POM/0166/PWBE/17





Województwo: pomorskie [22]  
Powiat: gdański [2204]  
Gmina: Kolbudy [220403\_2]  
Obręb: Lisewiec [0008]  
Ulica: Potokowa  
Nr działki: 51/14  
Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODGIK.6640.1.4633.2025  
Nr sekcji: 6.218.24.15.4.4, 6.218.25.11.3.3, 6.218.25.16.1.1  
Ukt. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18')  
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik  
ul. Bolestawa Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie  
tel. 508-28-68-74  
e-mail: geodezja\_cedry@wp.pl  
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 1.10.2025 r.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM  
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 29.09.2025 r.

LEGENDA:

----- zakres opracowania mapy  
Wykonana dnia 1.10.2025 r.

Dokument podpisany przez  
Sebastian Pawlik  
Data: 2025.10.14 12:39:31  
CEST

GEODETA UPRAWNIENY  
Sebastian Pawlik  
nr upr. 22105  
tel. 508-28-68-74

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.4633.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.4633.2025_66764 z dnia 14.10.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

<b>RATEL Sp. z o.o.</b> ul. Różana 41 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa	
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2 Obręb: Lisewiec [Nr 0008] Działki nr: 51/5, 55, 51/14	
RYSunek: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA: 1:500
NR ZADANIA: OBI/33/2503115	
DATA: IV/2026	IMIE I NAZWISKO: mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
PROJEKTANT: inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	NR RYS. <b>E-01</b>
SPRAWDZIŁ:	

LEGENDA:  
--- Proj. linia kablowa nn 0,4kV  
dt. całkowita kabla (dt. trasy kabla)  
--- Proj. złącze kablowe  
--- Rura osłonowa  
○ Nr działek, których dotyczy zadanie inwestycyjne



## OŚWIADCZENIE

2 kwietnia 2026r.

### Zgodnie art.34 ust.3d pkt 3 Prawa Budowlanego

Oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu: „Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa; Lisewiec, gmina Kolbudy; Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403\_2; Obręb: Lisewiec [Nr 0008], Działki nr 51/5, 55, 51/14” wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia umowy oraz celu, jakemu ma służyć.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.



mgr inż. Jonasz Dworek  
upr. POM/0166/PWBE/17



inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOE/04

# RATEL

SP. Z O. O.



ul. Różana 41  
83-033 Gołębiewo Wielkie



firma.ratel@wp.pl



502 601 529



NIP: 604 023 96 50  
REGON: 525385344

## ZAŁĄCZNIKI

### STRONA TYTUŁOWA

**OBIEKT** : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:  
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa  
Lisewiec, gmina Kolbudy

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403\_2  
Obręb: Lisewiec [Nr 0008]  
Działki: 51/5, 55, 51/14

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**BRANŻA ELEKTRYCZNA:**

**PROJEKTOWAŁ** : mgr inż. Jonasz Dworek  
upr. POM/0166/PWBE/17  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**SPRAWDZIŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU  
BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

**DATA** : 2 kwietnia 2026r.

### Spis zawartości:

- zał.1 : warunki budowy sieci i przyłączenia.....	str. 3
- zał.2 : odpis protokołu z narady koordynacyjnej usytuowania projektu .....	str. 7
- zał.3 : uzgodnienie z Energa-Operator S.A. ....	str. 12
- zał.4 : decyzja Wójta Gminy Kolbudy nr IR.720.4.33.2026.RB z dnia 21.10.2025r.....	str. 13
- zał.5 : uzgodnienie z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.....	str. 16
- zał.6 : uzgodnienie z Reknica Spółka z o.o.....	str. 18
- zał.7 : informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	str. 20



Województwo: pomorskie [22]  
Powiat: gdański [2204]  
Gmina: Kolbudy [220403\_2]  
Obręb: Lisewiec [0008]

Ulica: Potokowa  
Nr działki: 51/14  
Identyfikator zgłoszenia pracy: CKIK-PODGIK.6640.1.4633.2025  
Nr sekcji: 6.218.24.15.4.4, 6.218.25.11.3.3, 6.218.25.16.1.1  
Ukł. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18°)  
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik  
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie  
tel. 508-28-68-74  
e-mail: geodezja\_cedry@wp.pl  
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 1.10.2025 r.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM  
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 29.09.2025 r.

LEGENDA:

-----zakres opracowania mapy  
Wykonat dnia 1.10.2025 r.

STAROSTA GDAŃSKI

(Nazwa organu przeprowadzającego naradę koordynacyjną)

Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej zakończonej w dniu: 03-02-2026 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16.

Znak sprawy: CKIK-RUDP.6630.1.907.2025

Sposób narady:

☐ zebranie zainteresowanych podmiotów

☒ za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Pruszcz Gdański, dn. 03-02-2026

Z up. STAROSTY

Mariolanta Osipiak

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Geodeta Powiatowy

Dokument podpisany przez Mariolanta Osipiak; Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim  
Data: 2026.02.04 10:32:07 CET

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie

STAROSTA GDAŃSKI

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych

6640.1.4633.2025

Wykonawca prac geodezyjnych

TAKGEO Sebastian Pawlik  
NIP 604-002-60-90

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji

protokół weryfikacji nr 6640.1.4633.2025\_66764 z dnia 14.10.2025 r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac

Sebastian Pawlik  
Nr uprawnień 22105

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM  
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:  
Jonasz Dworek.....

**RATEL Sp. z o.o.** ul. Różana 41  
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR: Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:  
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa

ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403\_2  
Obręb: Lisewiec [Nr 0008]

Działki nr: 51/5, 55, 51/14

RYSunek: Projekt zagospodarowania terenu

SKALA:

NR ZADANIA: OBI/33/2503115

1:500

DATA: XI.2025

PROJEKTANT: mgr inż. Jonasz Dworek  
Upr. Nr POM/0166/PWBE/17

inż. Stanisław Skulimowski  
Upr. Nr POM/0127/PWOE/04

SPRAWDZIŁ: inż. Stanisław Skulimowski  
Upr. Nr POM/0127/PWOE/04

Instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

E-01

LEGENDA:

Proj. linia kablowa nn 0,4kV  
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)  
Proj. złącze kablowe  
Rura osłonowa  
Projekt wg odrębnego opracowania



Województwo: pomorskie [22]  
Powiat: gdański [2204]  
Gmina: Kolbudy [220403\_2]  
Obręb: Lisewiec [0008]  
Ulica: Potokowa  
Nr działki: 51/14  
Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODGIG.6640.1.4633.2025  
Nr sekcji: 6.218.24.15.4.4, 6.218.25.11.3.3, 6.218.25.16.1.1  
Ukt. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18°)  
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik  
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie  
tel. 508-28-68-74  
e-mail: geodezja\_cedry@wp.pl  
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 1.10.2025 r.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM  
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 29.09.2025 r.

LEGENDA:

----- zakres opracowania mapy  
Wykonat dnia 1.10.2025 r.



Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.

Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych

urządzeń elektroenergetycznych.

Uzgodnienie nr EOP/KD/3/2026/02/04343/33MMD\_585/2026 - akt. nr 1

Data uzgodnienia 18.02.2026

Ilość rysunków 1/1

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator SA (w szczególności z załącznikiem nr 36).
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Odbiorca Inżynier ds. Dokumentacji Energetycznej

Signed by / Podpisano przez:

Sylwia Taranowicz

Date / Data:

2026-02-18 17:27

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie

STAROSTA GDAŃSKI

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych

6640.1.4633.2025

Wykonawca prac geodezyjnych

TAKGEO Sebastian Pawlik

NIP 604-002-60-90

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji

protokół weryfikacji nr

6640.1.4633.2025\_66764 z dnia

14.10.2025 r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac

Sebastian Pawlik

Nr uprawnień 22105

**RATEL Sp. z o.o.**

ul. Różana 41

83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR: Energa-Operator S.A.

ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:

Linia kablowa nn 0,4kV – budowa

ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403\_2

Obręb: Lisewiec [Nr 0008]

Działki nr: 51/5, 55, 51/14

RYSunek: Projekt zagospodarowania terenu

NR ZADANIA: OBI/33/2503115

DATA: II.2026

IMIE I NAZWISKO:

mgr inż. Jonasz Dworek

Upr. Nr POM/0166/PWBE/17

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,

instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

inż. Stanisław Skulimowski

Upr. Nr POM/0127/PWOE/04

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,

instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

LEGENDA:

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

Proj. linia kablowa nn 0,4kV

dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)

Proj. złącze kablowe

Rura osłonięta

Nr działek, których dotyczy

zadanie inwestycyjne

**E-01**





IR.720.4.33.2026.RB

Kolbudy 24.02.2026 r.

**Inwestor: Energa Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-530 Gdańsk**

**Pełnomocnik: Jonasz Dworek, RATEL Sp. z o.o.  
ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie**

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 19 ust. 1, ust. 2 pkt 4, art. 39 ust. 1a, ust.3, ust 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2025 poz. 889) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 poz.1691)

**Po rozpatrzeniu wniosku :**

**Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 z dnia 17.02.2026 r. działającej przez pełnomocnika Pan Jonasz Dworek**

### **Postanawiam**

- 1) zezwolić na budowę w pasie drogowym drogi publicznej;  
- ul. Potokowa ( 170056G) dz. nr 51/5 i 55 obręb Lisewiec w m. Lisewiec urządzenia obcego t.j. linii kablowej nn 0,4kV

Zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

- 2) Linie kablową należy posadzić wg. szczegółowej lokalizacji określonej na projekcie zagospodarowania terenu ( załącznik nr 1) stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.
- 3) Długość rur ochronnych należy przewidzieć na całą szerokość pasów drogowych oraz zjazdów.
- 4) **Przejścia pod drogą należy wykonać bez naruszania jej konstrukcji (jezdni, chodników).**
- 5) Wszystkie wykopy w pasach drogowych należy zagęścić zgodnie z normą, a wyniki zagęszczeń dostarczyć do odbioru pasów drogowych.
- 6) Zachowanie zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym wymogami z ustawy o drogach publicznych oraz rozporządzenia z dnia 24 czerwca 2022r. Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 poz.1518).
- 7) W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
- 8) Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
- 9) Teren po wykonanych robotach budowlanych doprowadzić do stanu pierwotnego.
- 10) Dokumentację powykonawczą przedłożyć w Urzędzie Gminy Kolbudy .



- 11) Utrzymanie obiektów i urządzeń obcych należy do ich posiadaczy.
- 12) Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego obiektu w pasie drogowym.
- 13) Zezwolenie zarządcy drogi jest ważne dwa lata od daty wydania decyzji.
- 14) Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, **decyzja stanowi dla inwestora podstawę do oświadczenia** o posiadanym prawie dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu zagospodarowania terenu.

#### Uzasadnienie

W myśl art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 poz. 1691) odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

#### Pouczenie

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
  - a. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
  - b. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia.
  - c. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
2. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30, 80-824 Gdańsk. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Kolbudy w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

*Decyzja nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z załącznikiem III ust. 44 pkt 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej ( t.j. Dz. U z 2025 r. poz. 1154 ze zm.)*

Z up. Wójta Gminy Kolbudy  
Paweł Czajkowski  
/podpis elektroniczny/

#### Otrzymują :

1. Pełnomocnik
2. a/a

Sporządził: Robert Benka





Województwo: pomorskie [22]  
Powiat: gdański [2204]  
Gmina: Kolbudy [220403\_2]  
Obręb: Lisewiec [0008]  
Ulica: Potokowa  
Nr działki: 51/14  
Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODGIK.6640.1.4633.2025  
Nr sekcji: 6.218.24.15.4.4, 6.218.25.11.3.3, 6.218.25.16.1.1  
Ukł. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18°)  
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik  
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie  
tel. 508-28-68-74  
e-mail: geodezja.cedry@wp.pl  
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 1.10.2025 r.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.  
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM  
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania występują projektowane i zarejestrowane w RU DP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 29.09.2025 r.

LEGENDA:  
-----zakres opracowania mapy  
Wykonat dnia 1.10.2025 r.

PROJ. LINIA KABLOWA nn 0,4kV  
YAKXS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=44m(38m)  
OBW. "01", T-51438

Z-101/3/3 PROJ.  
KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F  
Układ pomiarowy z Z3310556  
przenieść do proj. złącza

PROJ. LINIA KABLOWA nn 0,4kV  
YAKXS 4x35+Fe/Zn 25x4, l=18m(13m)  
OBW. "01", T-51438

Z-101/3/2/1 PROJ.  
P2-Rs/LZV/LZR/F

Z-101/3/2 PROJ.  
KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F

PROJ. LINIA KABLOWA nn 0,4kV  
YAKXS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=233m(220m)  
OBW. "01", T-51438

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.4633.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.4633.2025_66764 z dnia 14.10.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

Załącznik nr 1  
Do IR.720.4.33.2026.RB  
z dnia 24.02.2026r.

<b>RATEL Sp. z o.o.</b> ul. Różana 41 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energo-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV - budowa	
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2 Obręb: Lisewiec [Nr 0008] Działki nr: 51/5, 55, 51/14	
RYSTUNEK: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA: 1:500
NR ZADANIA: OBI/33/2503115	
DATA: II.2026	IMIE I NAZWISKO: mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
PROJEKTANT: inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PW0E/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	NR RYS. <b>E-01</b>
SPRAWDZIŁ:	

LEGENDA:  
--- Proj. linia kablowa nn 0,4kV  
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)  
--- Proj. złącze kablowe  
--- Rura osłonowa  
○ Nr działek, których dotyczy zadanie inwestycyjne





**Energa-Operator**  
**ul. Marynarki Polskiej 130**  
**83-557 Gdańsk**  
pełnomocnik:  
**Jonasz Dworek RATEL sp. z o. o.**  
**ul. Różana 41**  
**83-033 Gołębiewo Wielkie**

*Dotyczy: wniosku o uzgodnienie projektu: Budowy linii kablowej nn 0,4kV dla zasilania budynków mieszkalnych jednorodzinnych (dz. 51/12, 51/13, 51/15-51/20) w miejscowości Lisewiec, gm. Kolbudy – dotyczy działki: 51/14, 51/9, 51/5, 55 – obręb Lisewiec [Nr 0008], gm. Kolbudy).*

W odpowiedzi na wniosek z dn. 20 października 2026 r. (RPW/19341/2025), w sprawie uzgodnienia projektu: Budowy linii kablowej nn 0,4kV dla zasilania budynków mieszkalnych jednorodzinnych (dz. 51/12, 51/13, 51/15-51/20) w miejscowości Lisewiec, gm. Kolbudy – dotyczy działki: 51/14, 51/9, 51/5, 55 – obręb Lisewiec [Nr 0008], gm. Kolbudy), po przeprowadzeniu pod względem konserwatorskim analizy sprawy, stwierdza się, że **przedstawiona we wniosku inwestycja nie podlega ocenie przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.**

#### **Uzasadnienie**

1. Wnioskodawca nie wystąpił o wydanie uzgodnienia na podstawie przepisów odrębnych.
2. Brak przepisów regulujących prawa i obowiązki, zobowiązujące organ do wydania na rzecz wnioskodawcy uzgodnienia jak w niniejszym przypadku.
3. Żądane uzgodnienie stanowiłoby przyrzeczenie administracyjne, pozbawione podstawy prawnej do jego wydania.
4. W obszarze inwestycji nie występują obszary, zespoły ani obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków lub wpisane do rejestru zabytków.
5. Teren inwestycji jest objęty w części strefą ochrony dóbr kultury – strefa ochrony ekspozycji historycznego zespołu dworsko-parkowego z folwarkiem oraz zespołu wsi folwarcznej – określoną w zapisach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu "Lisewiec", gm. Kolbudy, uchwalonego uchwałą nr VI/45/2015 Rady Gminy Kolbudy z dnia 24 marca 2015 r.
6. Zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418 z późn. zm.) zgodność projektu budowlanego z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym w zakresie obszarów objętych ochroną wyłącznie w MPZP, sprawdza właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej.
7. Istnieje możliwość wystąpienia o wydanie zaleceń konserwatorskich w trybie art. 27 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292) dla konkretnego zabytku i zamierzenia inwestycyjnego. W tym celu należy złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentem potwierdzającym prawo do dysponowania zabytkiem.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
  
**ALINA LEMAŃSKA-MICHAŁSKA**  
Kierownik Wydziału  
Wydział ds. Zabytków Nieruchomych

**Otrzymują:**

1. Energa-Operator S.A, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk  
[pełnomocnik]: Jonasz Dworek RATEL sp. z o. o., ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie – wraz ze zwrotem dokumentacji (1 egzemplarz)
2. a/a PH (RPW/19341/2025)

**Klauzula informacyjna**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
  - przez email: [iod@zabytki.mail.pl](mailto:iod@zabytki.mail.pl) lub
  - listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa-ustawy z dnia z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:
  - podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),
  - inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.



WYS.00637.26.MB

Kolbudy, 11.03.2026 r.

Inwestor:  
**Energa-Operator S.A.**  
**ul. Marynarki Polskiej 130**  
**80-557 Gdańsk**

## UZGODNIENIE

Dot. Projektu zagospodarowania terenu pn. "Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV, linia kablowa nn 0,4kV" dz. nr 51/5, 55, 51/14 obr. 0008 Lisewiec gmina Kolbudy.

Branża: elektryczna

1. Niniejsze uzgodnienie dotyczy zbliżeń i skrzyżowań z infrastrukturą wodociagową i kanalizacji sanitarnej objętą zakresem opracowania planu zagospodarowania terenu będącym integralną częścią niniejszego uzgodnienia (opieczetowany załącznik graficzny).
2. Wykonawca robót winien zgłosić pisemnie lub email do siedziby Spółki planowany termin rozpoczęcia robót z 5 dniowym wyprzedzeniem.
3. Roboty ziemne przy zbliżeniach z istniejącą armaturą wod-kan. na odległość poniżej 0,7 m należy wykonywać ręcznie, bez użycia ciężkiego sprzętu.
4. Należy zachować normatywne odległości w pionie i poziomie od sieci wod.-kan.
5. Należy zachować normatywne przykrycie sieci oraz przyłączy wod-kan.
6. **Całość prac należy wykonać pod nadzorem REKNICA Sp. z o.o.**
7. Szczegóły uzgodnić na etapie zgłoszenia prac.
8. W przypadku uszkodzenia armatury wod-kan. inwestor pokryje koszty naprawy oraz strat poniesionych przez naszych odbiorców.
9. W przypadku ujawnienia armatury wodociagowej lub elementów sieci kanalizacyjnej niepokazanych na mapie do celów projektowych, fakt ten zgłosić REKNICA Sp. z o.o.
10. **Zakończenie robót zgłosić do REKNICA Sp. z o.o.**
11. Uzgodnienie jest ważne 2 lata od daty wydania.

"REKNICA" Spółka z o.o.  
83-050 K O L B U D Y, ul. Leśna 12  
tel. 58 682 74 11 do 12, tel./fax 58 682 66 40  
Regon 192749192. NIP 593-23-35-316

Marek Bielicki  
  
Specjalista ds. technicznych



Województwo: pomorskie [22]  
Powiat: gdański [2204]  
Gmina: Kolbudy [220403\_2]  
Obręb: Lisewiec [0008]  
Ulica: Potokowa  
Nr działki: 51/14  
Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PDGGK.6640.1.4633.2025  
Nr sekcji: 6.218.24.15.4.4, 6.218.25.11.3.3, 6.218.25.16.1.1  
Ukł. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18")  
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik  
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie  
tel. 506-28-68-74  
e-mail: geodezja\_cedry@wp.pl  
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 1.10.2025 r.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM  
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 29.09.2025 r.

LEGENDA:

-----zakres opracowania mapy

Wykonat dnia 1.10.2025 r.

PROJ. LINIA KABLOWA nn 0,4kV

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.4633.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.4633.2025_66764 z dnia 14.10.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM  
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:  
Jonasz Dworek.....

<b>RATEL Sp. z o.o.</b> ul. Różana 41 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa	
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2 Obręb: Lisewiec [Nr 0008] Działki nr: 51/5, 55, 51/14	
RYSunek: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA: 1:500
NR ZADANIA: OBI/33/2503115	NR RYS. <b>E-01</b>
DATA: XI.2025	IMIE I NAZWISKO: mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
PROJEKTANT: inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZIŁ:	

LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nn 0,4kV  
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Rura ostonowa
- Projekt wg odrębnego opracowania

Specjalista ds. technicznych

Marek Bielicki

Załącznik do uzgodnienia  
nr 200.11.03.2026.1

RATEL Sp. z o.o.  
ul. Różana 41  
83-033 Gołębiewo Wielkie  
NIP 6640.1.4633.2025  
REGON 192749



# RATEL

SP. Z O. O.



ul. Różana 41  
83-033 Gołębiewo Wielkie



firma.ratel@wp.pl



502 601 529



NIP: 604 023 96 50  
REGON: 525385344

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA

### I OCHRONY ZDROWIA

**OBIEKT** : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:  
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa  
Lisewiec, gmina Kolbudy

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403\_2  
Obręb: Lisewiec [Nr 0008]  
Działki: 51/5, 55, 51/14

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**BRANŻA ELEKTRYCZNA:**

**PROJEKTOWAŁ** : mgr inż. Jonasz Dworek  
upr. POM/0166/PWBE/17  
ul. Szkolna 3A  
86-160 Warlubie

**KAT. OBIEKTU  
BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

**DATA** : 2 kwietnia 2026r.

## **Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową linii elektroenergetycznej.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa sieci kablowej nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową sieci kablowej nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu.

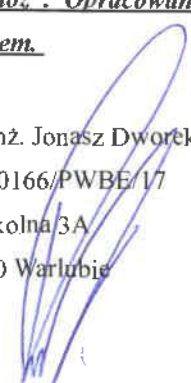
§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

należy dokonać wygradzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej. Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

**Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.**

mgr. inż. Jonasz Dworek  
POM/0166/PWBE/17  
ul. Szkolna 3A  
86-160 Warlubie





## TOM I

### PROJEKT TECHNICZNY

**OBIEKT** : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:  
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa  
Lisewiec, gmina Kolbudy

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403\_2  
Obręb: Lisewiec [Nr 0008]  
Działki: 51/5, 55, 51/14

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**GRUPA ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

**PROJEKTOWAŁ** : mgr inż. Jonasz Dworek  
upr. POM/0166/PWBE/17  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**SPRAWDZIŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO** : XXVI

**ZADANIE NR** : OBI/33/2503115

**DATA** : 2 kwietnia 2026r.

## Spis treści projektu technicznego

1. TEMAT.....	str. 4
2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....	str. 4
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	w PZT
5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	str. 6
6. UZGODNIENIE Z Energa-Operator S.A. PZT.....	w PZT
7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	w PZT
8. UZGODNIENIA BRANŻOWE.....	w PZT
9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....	w PZT
10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA.....	str. 6
11. STAN ISTNIEJĄCY.....	str. 6
12. ROZBIÓRKI.....	str. 6
13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn.....	str. 7
15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
16. OŚWIETLENIE ULICZNE.....	str. 7
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
18. PRZYŁĄCZA nn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINIA SN.....	str. 7
20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn.....	str. 7
21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII nn.....	str. 7
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN.....	str. 8
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRAFU SN/nn.....	str. 8
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn.....	str. 8
25. OBLICZENIA TECHNICZNE.....	str. 8
26. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	str. 10
27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI).....	str. 10
28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....	str. 10
29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	str. 10
30. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	str. 10
31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 10
32. OBSZAR ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	str. 11
33. UWAGI.....	str. 12

34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE.....	str. 14
35. PZT	
E-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	w PZT
36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE	
E-02 SCHEMAT ZASILANIA nn 0,4kV.....	str. 16
E-03 SCHEMAT STACJI SN/nn.....	str. 17
37. INNE RYSUNKI.....	str. -
38. INFORMACJA BIOZ.....	str. 18

## **1. Temat**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV w miejscowości Lisewiec, gmina Kolbudy.

## **2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń**

- Wymiana pojedynczego słupa SN	-----
- Linia napowietrzna SN	-----
- Rozłącznik napowietrzny SN	-----
- Linia kablowa SN	-----
- Mufy kablowe MP-DM 35	-----
- Głowice kablowe	-----
- Ograniczniki przepięć nn	-----
- Złącze kablowe SN	-----
- Stacja transformatorowa SN/nn	-----
- Transformator 160kVA	-----
- Wymiana pojedynczego słupa nn	-----
- Linia napowietrzna nn	-----
- Przyłącze napowietrzne	-----
- Szafka pomiarowa	2 kpl.
- Przyłącze kablowe	-----
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x240	-----
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x240	0,346 km
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x35	0,018 km
- Kablowa rozdzielnica szafowa	3 kpl.
- Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----
- Przecisk	0,030 km
- Przewiert	-----



**3. OŚWIADCZENIE      2 kwietnia 2026r.**

Stosowanie do treści art. 41 ust. 4A pkt 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994r. jako projektant i projektant sprawdzający oświadczamy, iż projekt techniczny dotyczący: „*Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa; Lisewiec, gmina Kolbudy; Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403\_2; Obręb: Lisewiec [Nr 0008], Działki nr 51/5, 55, 51/14*” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Oświadczamy, że dokumentacja projektowa: „*Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa; Lisewiec, gmina Kolbudy; Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403\_2; Obręb: Lisewiec [Nr 0008], Działki nr 51/5, 55, 51/14*” wykonana jest zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi Energa-Operator S.A.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

mgr inż. Jonasz Dworek  
upr. POM/0166/PWBE/17

inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOE/04

#### **4. Uprawnienia budowlane**

- w PZT

#### **5. Podstawa opracowania**

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm, przepisów i zarządzeń
- Uchwały nr VI/45/2015 Rady Gminy Kolbudy z dnia 24 marca 2015r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu „Lisewiec”, gm. Kolbudy.

#### **6. Uzgodniony z Energa-Operator S.A. PZT**

- w PZT

#### **7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej**

- w PZT

#### **8. Uzgodnienia branżowe**

- w PZT

#### **9. Decyzje administracyjne**

- decyzja Wójta Gminy Kolbudy nr IR.720.4.33.2026.RB – w PZT

#### **10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna**

- Uchwała nr VI/45/2015 Rady Gminy Kolbudy z dnia 24 marca 2015r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu „Lisewiec”, gm. Kolbudy.

#### **11. Stan istniejący**

- Na dz. nr 51/5, 55, 51/14 znajduje się sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV (obw.100, T-51438), sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

#### **12. Rozbiórki**

- Nie dotyczy

**13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)**

- Nie dotyczy

**14. Stacja transformatorowa SN/nn**

- Nie dotyczy

**15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)**

- Od istn. złącza Z3310556 należy wybudować odcinek linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x240 w kierunku projektowanych kablowych rozdzielnic szafowych naziemnych oraz YAKXS 4x35 do projektowanej szafki pomiarowej typu P2-Rs/LZV/LZR/F zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01. Włz oraz układ pomiarowy z Z3310556 należy przenieść do proj. złącza zgodnie ze schematem zasilania – rys. nr E-02.

- Wzdłuż linii kablowej nn 0,4kV ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu.

*Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnicy głównej RG.*

*(wykonają odbiorcy na koszt własny). Układ sieci TN-C.*

**16. Oświetlenie uliczne**

- Nie dotyczy

**17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)**

- Nie dotyczy

**18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)**

- Nie dotyczy

**19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN**

- Nie dotyczy

**20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn**

- Nie dotyczy

**21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn**

- Nie dotyczy

## **22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN**

- Nie dotyczy

## **23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn**

- Nie dotyczy

## **24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn**

- Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C .
- Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę od porażeń należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

## **25. Obliczenia techniczne**

### **25.1 Dobór Transformatora T-51438**

Moc szczytowa stacji  $P_{SZ} = n \times P_p \times k_j$

$P_1 = 15,5\text{kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. nr 48/5
$P_2 = 16,5\text{kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. nr 51/15
$P_3 = 20\text{kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz.: 408/9, 51/12, 51/13, 51/16, 51/20, 51/19, 51/17, 51/18
$P_4 = 12,5\text{kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla pozostałych odbiorców
$k_j = 0,134$	– współczynnik jednoczesności występowania obciążeń

$$P_{SZ} = (48 \times 12,5\text{kW} + 15,5\text{kW} + 16,5\text{kW} + 8 \times 20\text{kW}) \times 0,134 = 106,1\text{kW}$$

$$\cos\phi = 0,93$$

$$S_T = 106,1/0,93 = 114,1\text{kVA}$$

Istniejący transformator o mocy **250 kVA**.

**Stopień obciążenia: 45,6%**

Łisewiec, gmina Kolbudy "100"

## OBLICZENIA SKUTECZNOŚCI OCHRONY OD PORAŻEŃ

Lp	Miejsce zwarcia	długość ostatniego odcinka pętli	dane znamionowe element. obwodu	jednostk.		OPORNOŚCI						Prąd znamion. ostatn. bezpiecz.	Czas wyłącz.	Prąd wyłącz.	Prąd zwarcia	
				rezyst.	reaktan.	R om	X om	rezyst.	pętli zwarciovej		Z om					
									reaktan.	impedan.						
																rezyst.
		m														
TRANSF 250kVA																
1	T-51438 – Z3310556	347	YAKXS 4x120	0,25	0,08	0,09	0,028	0,09	0,18	0,009	0,0307		5	528	<	1001
2	Z3310556 – Z3319683	233	YAKXS 4x240	0,13	0,08	0,03	0,019	0,03	0,24	0,09	0,12	0,27	5	528	<	749
3	Z3319683 – Z3319686	113	YAKXS 4x240	0,13	0,08	0,01	0,009	0,01	0,27	0,09	0,14	0,31	5	310	<	667

## OBLICZENIA I DOBÓR LINII N.N. - 0,4 kV

Lp	Nazwa odbioru	Moc zainst. Pi kW	współ. zapotrz kz	Moc zapotrz Ps kW	Współ. mocy cos φ	Prąd oblicz. Io A	Prąd znamion bezpiecz Ib A	Typ linii				obciąż. długość l <sub>dd</sub> A	Długość linii L m	Spadek napięcia	
								S mm <sup>2</sup>		L m				Ps x L <sub>sr</sub>	
								9		12				13	
1	2	3	4	5	6	7	8	9		11	12	13	14		
1	T-51438 – Z-101	601,5	0,167	100,5	0,93	156	160	YAKXS 4x120		266	10	1004,5	0,17		
2	Z-101 – Z3310553	564	0,174	98,1	0,93	152	160	YAKXS 4x120		266	76	7458,3	1,24		
3	Z3310553 – Z3310554	539	0,181	97,6	0,93	151	160	YAKXS 4x120		266	176	17170,4	2,86		
4	Z3310554 – Z3308615	514	0,188	96,6	0,93	150	160	YAKXS 4x120		266	60	5797,9	0,97		
5	Z3308615 – Z3310556	169	0,436	73,7	0,93	114	160	YAKXS 4x120		266	15	1105,3	0,18		
6	Z3310556 – Z3319683	156,5	0,470	73,6	0,93	114	160	YAKXS 4x240		401	233	17138,3	1,43		
8	Z3319683 - Z3319684	76,5	0,660	50,5	0,93	78	100	YAKXS 4x240		401	44	2221,6	0,19		
9	Z3319684 - Z3319685	60	0,747	44,8	0,93	70	100	YAKXS 4x240		401	17	761,9	0,06		
10	Z3319685 - Z3319686	40	0,880	35,2	0,93	55	100	YAKXS 4x240		401	52	1830,4	0,15		

7,25



## **26. Opinia geotechniczna**

- Nie dotyczy

## **27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)**

- 0,008 km długość trasy kabla nn

## **28. Kolizje/skrzyżowania**

- Nowo projektowana linia kablowa nn 0,4kV będzie krzyżować się z siecią wodociagową oraz siecią telekomunikacyjną.

## **29. Ingerencja w zieleni wysoka**

- Nie dotyczy

## **30. Ochrona konserwatorska**

- w PZT

## **31. Opis projektu zagospodarowania terenu**

### **31.1. Opis techniczny**

- Zgodnie z pkt. 15

### **31.2. Układanie linii kablowej nn 0,4kV**

- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01 w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy rozdzielnicach należy pozostawić zapas kabla. Na etapie przekazania placu budowy należy sprawdzić aktualny stan zagospodarowania terenu. W razie konieczności należy rozszerzyć zakres prac o wykonanie dodatkowych prac typu: odtworzenie nawierzchni utwardzonych, odtworzenie terenów zielonych, wykonanie przecisków/przewiertów. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

### **31.3. Oznakowanie linii kablowej nn 0,4kV**

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych.

Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzyw sztucznych.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny linii
- rok ułożenia kabla.
- oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

### **31.4. Montaż złącza kablowego**

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Stosować kłódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

### **32. Obszar oddziaływania inwestycji**

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- 1) Przedmiotem inwestycji jest budowa elektroenergetycznej sieci nn 0,4V w miejscowości Lisewiec, gmina Kolbudy. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- 2) Na działkach objętych wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.
- 3) Linia kablowa nn 0,4kV zostanie ułożona w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 51/5, 55, 51/14 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- 4) Nie określa się powierzchni projektowanej sieci elektroenergetycznej.
- 5) Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy

- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy
- 10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.
- 11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowana linia kablowa zapewnia:
  - ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
  - bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

### **33. Uwagi**

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby Energa-Operator S.A. w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
  - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
  - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
  - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV) ;
  - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby Energa-Operator S.A.
  - wykop kablowy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.



- Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień.
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w Energa-Operator S.A.”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.
- Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

**PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniami do Inwestora.**

mgr inż. Jónasz Dworek



**34. Zestawienie demontażowe stacji T-51438**

–wkładka 125A/gF

3 szt.

**34. Zestawienie montażowe podstawowych materiałów stacji transformatorowej (T-51438):**

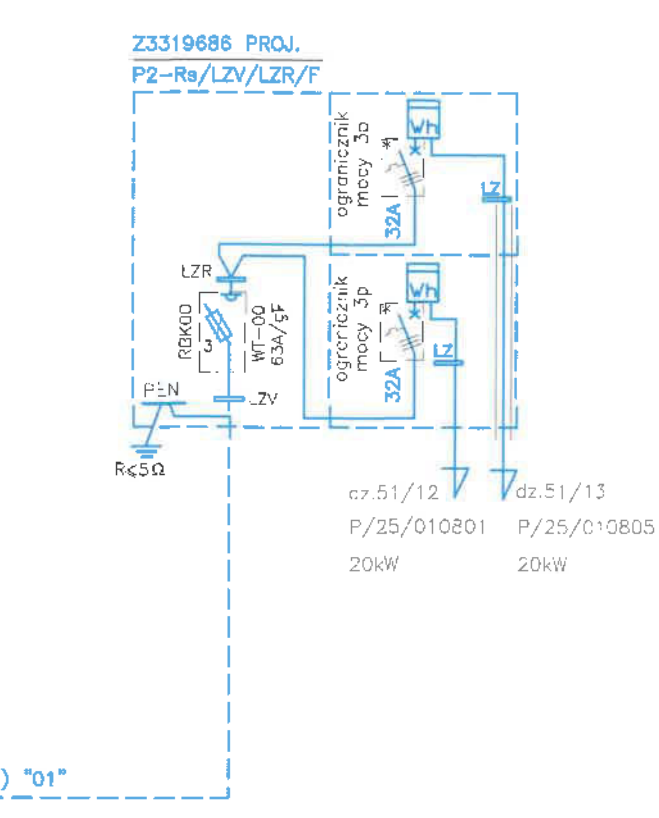
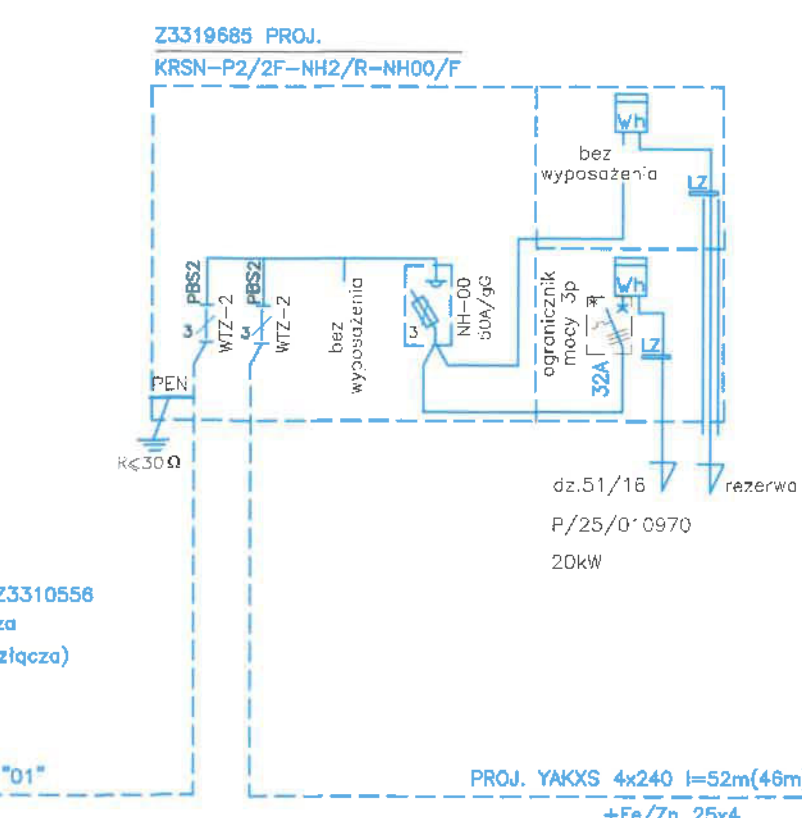
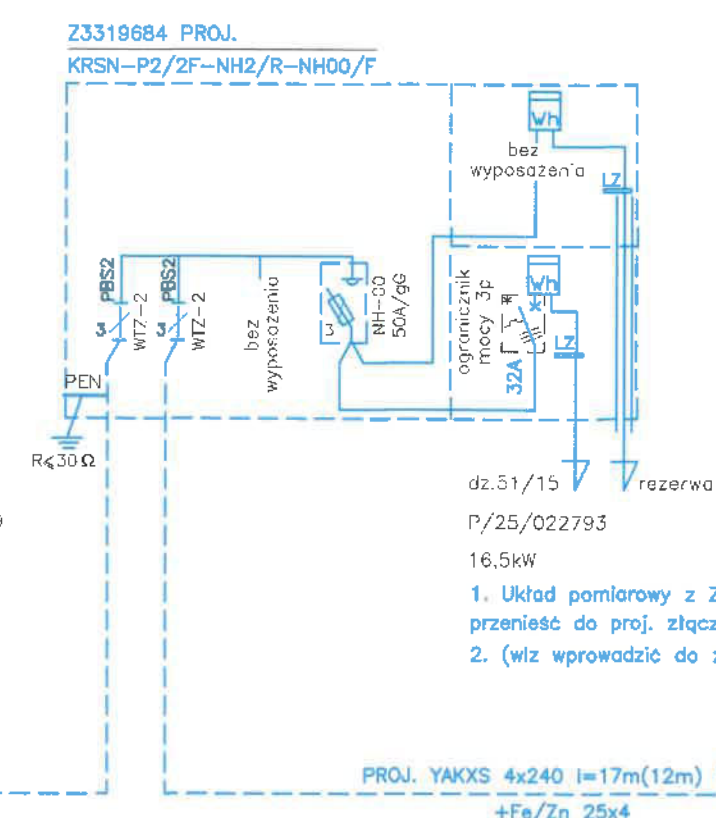
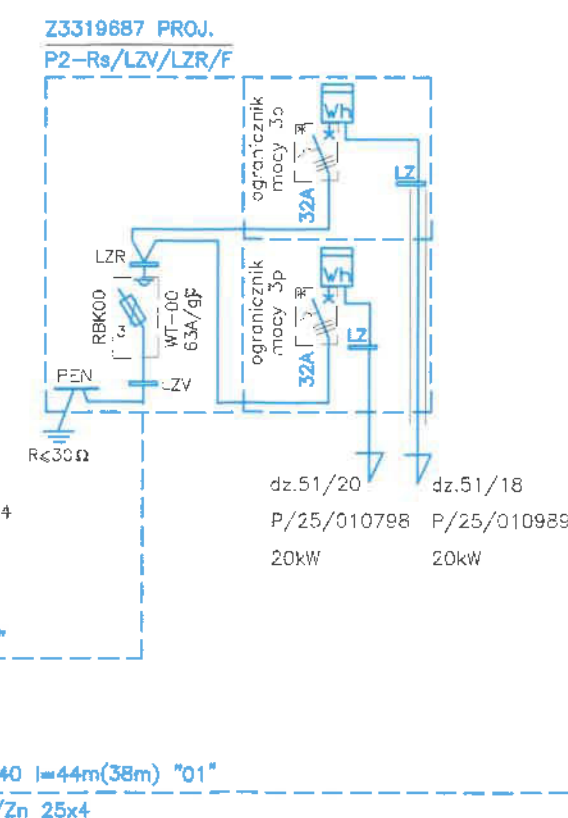
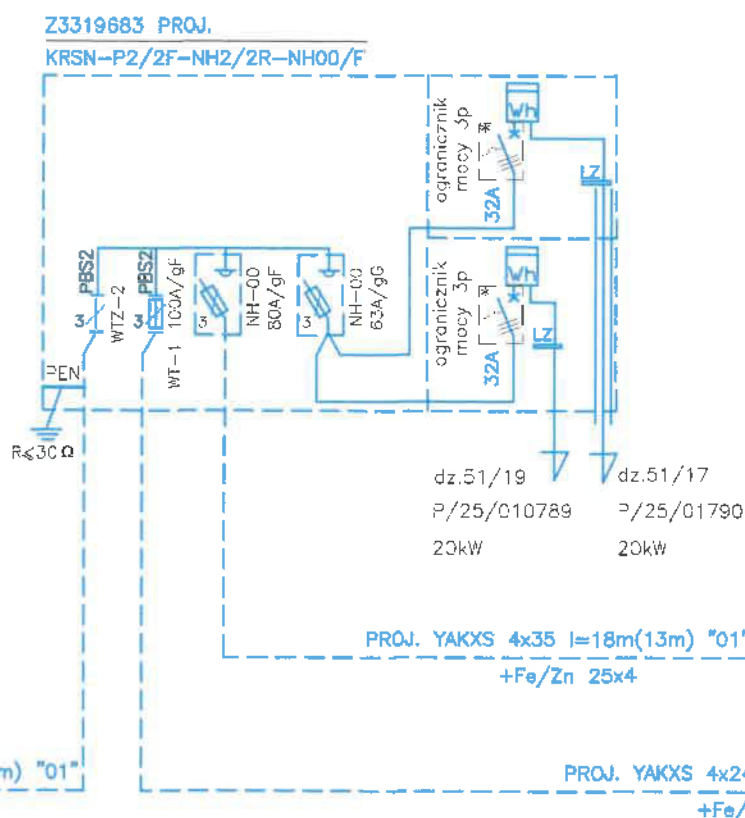
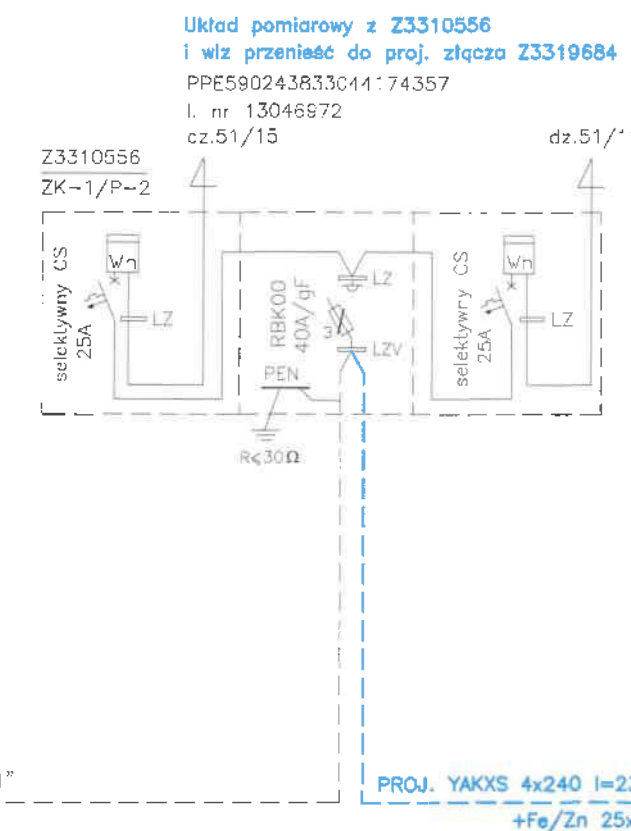
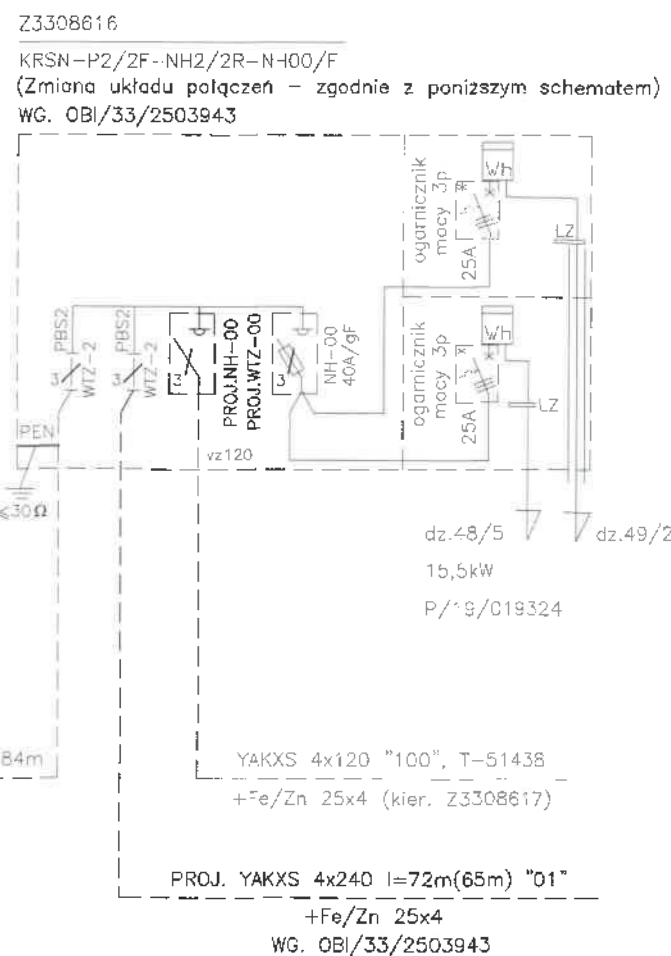
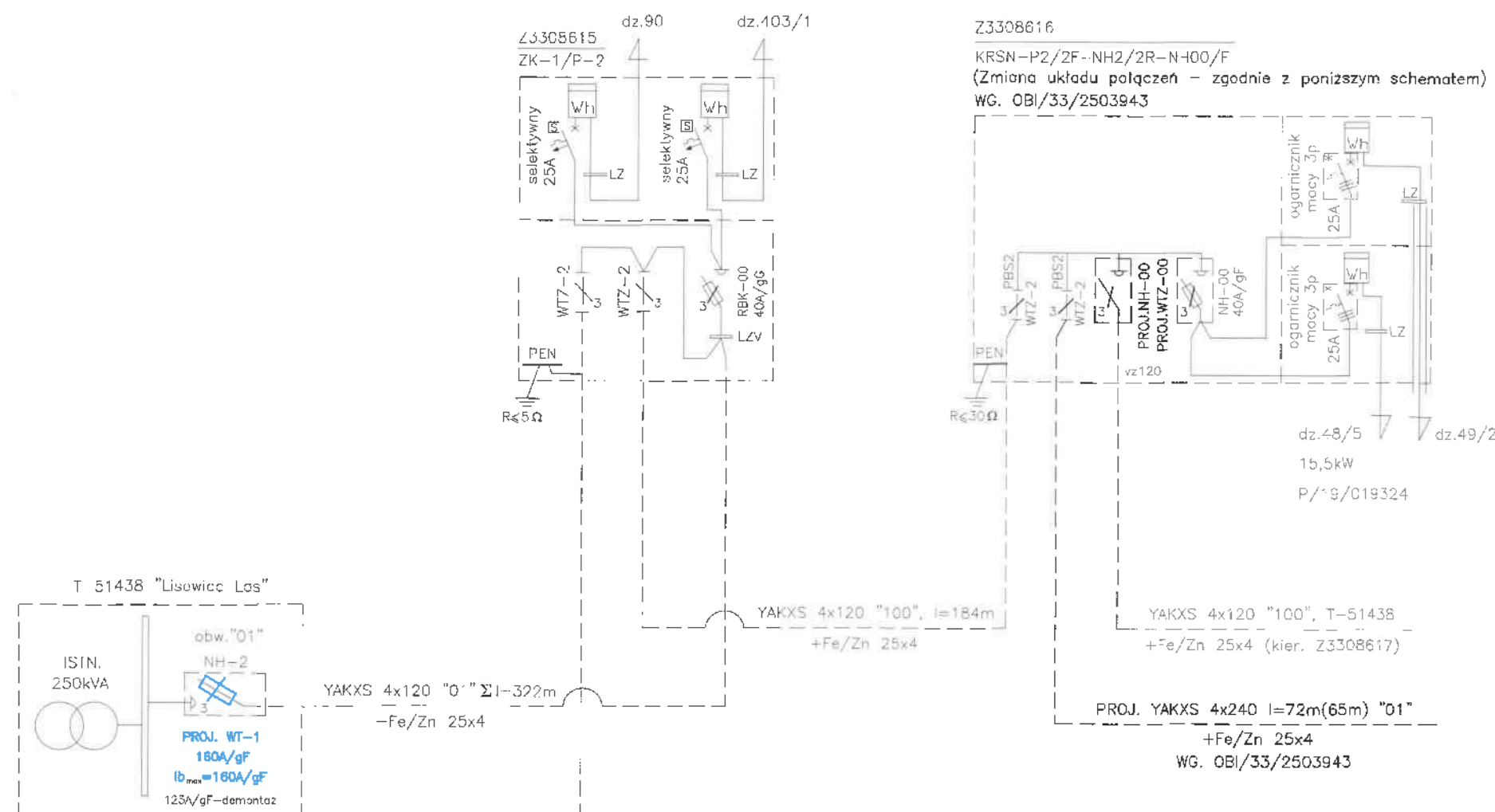
–wkładka WT-1 160A/gF

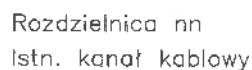
3 szt.

### 34. KARTA MONTAŻOWA LINII nn

Z3319683 - Z3319687	YAKXS 4x35	18	13	6	4	1	7	16	6	1	2
SUMA	YAKXS 4x35	18	13	6	4	1	7	16	6	1	2







01	200	300	400	05	06	07
Z-101	Z-102	Z-301	Z-401	Z3307695	REZERWA	REZERWA

**E-03**

17

### **38. Informacja BIOZ**

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową linii elektroenergetycznej.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa linii kablowej nn 0,4kV

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową linii kablowej nn zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wyгородzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.
- Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

**Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.**

mgr inż. Jonasz Dworek  
POM/0166/PWBE/17





Z3310556





## TOM II

### TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI

**OBIEKT**  
(Temat projektu,  
działka przyłączana,  
lokalizacja)

: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa  
Działki przyłączane: 51/12, 51/13, 51/15 51/20  
Lisewiec, gm. Kolbudy

**ADRES**  
(Działki na trasie)

: Jednostka ewidencyjna: Gm. Kolbudy 220403\_2  
Obręb: Lisewiec[Nr 0008]  
Działki nr: 55, 51/5, 51/14

**INWESTOR**

: Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**GRUPA  
ROBÓT**

: Roboty elektroenergetyczne

**PROJEKTOWAŁ**

: mgr inż. Jonasz Dworek  
upr. POM/0166/PWBE/17

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Dokument podpisany  
przez Jonasz Dworek  
Data: 2026.04.02  
08:47:14 CEST

**DANE**

**ZAMAWIAJĄCEGO:** Rejon Dystrybucji w Tczewie  
ul. Nowa 5 83-110 Tczew

Uzgodniono dokumentację

Tytuły prawne do nieruchomości

Uwaga

Sformatowane druki niezgodne z OWU

**KAT. OBIEKTU**

**BUDOWLANEGO** : XXVI

**ZADANIE NR**

: OBI/33/2503115

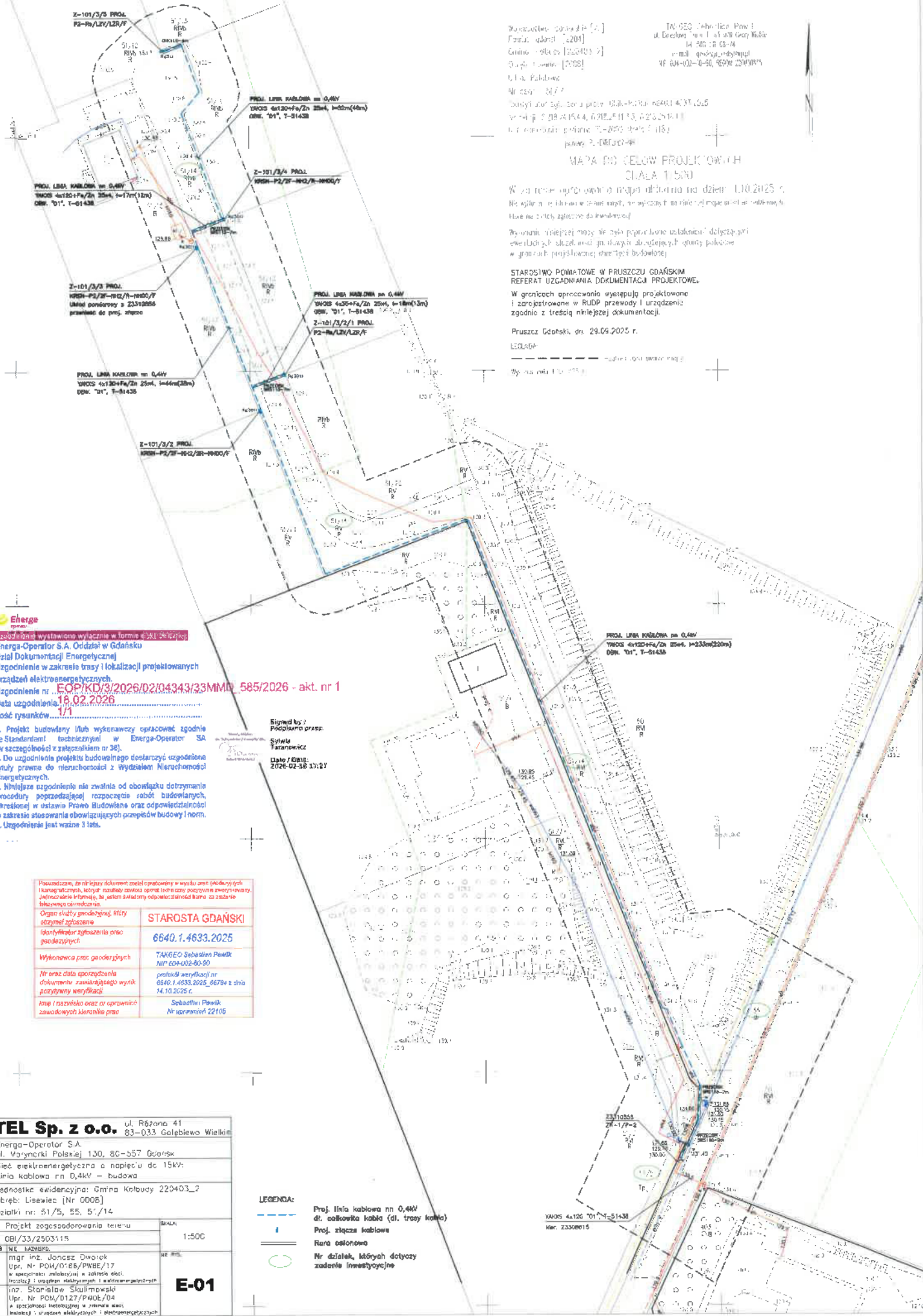
**OPRACOWANIE**

: CAŁY PROJEKT

**DATA**

: 1 kwietnia 2026r.

Przemysław Różyński  
Energa-Operator  
2026.04.17 10:57:56  
+02'00'



Wzrost: 1,70 m  
Ciężar ciała: 70 kg  
Ciężar serca: 120 g  
Ciężar płuc: 150 g  
Ciężar wątroby: 150 g  
Ciężar nerek: 100 g  
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g  
Ciężar trzustki: 50 g  
Ciężar śledziony: 100 g  
Ciężar wątroby: 150 g  
Ciężar nerek: 100 g  
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g  
Ciężar trzustki: 50 g  
Ciężar śledziony: 100 g

### MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH

Wzrost: 1,70 m  
Ciężar ciała: 70 kg  
Ciężar serca: 120 g  
Ciężar płuc: 150 g  
Ciężar wątroby: 150 g  
Ciężar nerek: 100 g  
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g  
Ciężar trzustki: 50 g  
Ciężar śledziony: 100 g  
Ciężar wątroby: 150 g  
Ciężar nerek: 100 g  
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g  
Ciężar trzustki: 50 g  
Ciężar śledziony: 100 g

STAROSTWO POWATOWE W PRUSZCZU GDŃSKIM  
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania występują projektowane  
i zarysowane w RUDP przewody i urządzenia  
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 29.06.2025 r.  
LEGLADA



Uzasadnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej  
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku  
Dział Dokumentacji Energetycznej  
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych  
urządzeń elektroenergetycznych  
Uzgodnienie nr: EOP/KD/3/2026/02/0433/33MMO\_585/2026 - akt. nr 1  
Data uzgodnienia: 18.02.2026  
Liczba rysunków: 1/1

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator SA (w szczególności z załącznikiem nr 38).
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnienie tytułu prawa do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowlanych i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Powiadzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyszłym celu zgodnie z kierownikami, którzy zostały zatwierdzone przez techniczny zespół energetyczny Jednostki Wykonawcy, że jest to błądowy dokument i nie należy go używać do celów innych niż określone.	
Organ służby gminnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia oraz gminnych	6640.1.4633.2025
Wykonawca prac gminnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik porównania weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.4633.2025_06784 z dnia 14.10.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zasadniczych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

<b>RATEL Sp. z o.o.</b>	ul. Różana 41 83-033 Golebiewo Wielkie
INWESTOR: Energa-Operator S.A.	ul. Marynicki Polska 130, 80-557 Gdańsk
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa	
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2 Obręb: Lisewiec [Nr 0008] Działki nr: 51/5, 55, 57/14	
TYTUŁ: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA: 1:500
NR ZAPRAWY: GBI/33/2503115	
DATA WYKONANIA: 18.02.2026	
PROJEKTANT: mgr inż. Jacek Dwojak Upr. Nr POM/0165/PWBE/17 w specjalności: inżynieria i architektura inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOL/04 w specjalności: inżynieria i architektura	<b>E-01</b>
OPRACOWAŁ: inżynier inżynierii i architektury	

- LEGENDA:
- Proj. linia kablowa nn 0,4kV
  - Proj. słupki kablowe
  - Rura osłonowa
  - Nr działek, których dotyczy  
zadanie inwestycyjne





IR.720.4.33.2026.RB

Kolbudy 24.02.2026 r.

**Inwestor: Energa Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-530 Gdańsk**

**Pełnomocnik: Jonasz Dworek, RATEL Sp. z o.o.  
ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie**

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 19 ust. 1, ust. 2 pkt 4, art. 39 ust. 1a, ust.3, ust 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2025 poz. 889) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 poz.1691)

**Po rozpatrzeniu wniosku :**

**Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 z dnia 17.02.2026 r. działającej przez pełnomocnika Pan Jonasz Dworek**

### **Postanawiam**

- 1) zezwolić na budowę w pasie drogowym drogi publicznej;  
- ul. Potokowa ( 170056G) dz. nr 51/5 i 55 obręb Lisewiec w m. Lisewiec urządzenia obcego t.j. linii kablowej nn 0,4kV

Zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

- 2) Linie kablową należy posadzić wg. szczegółowej lokalizacji określonej na projekcie zagospodarowania terenu ( załącznik nr 1) stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.
- 3) Długość rur ochronnych należy przewidzieć na całą szerokość pasów drogowych oraz zjazdów.
- 4) **Przejścia pod drogą należy wykonać bez naruszania jej konstrukcji (jezdni, chodników).**
- 5) Wszystkie wykopy w pasach drogowych należy zagęścić zgodnie z normą, a wyniki zagęszczeń dostarczyć do odbioru pasów drogowych.
- 6) Zachowanie zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym wymogami z ustawy o drogach publicznych oraz rozporządzenia z dnia 24 czerwca 2022r. Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 poz.1518).
- 7) W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
- 8) Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
- 9) Teren po wykonanych robotach budowlanych doprowadzić do stanu pierwotnego.
- 10) Dokumentację powykonawczą przedłożyć w Urzędzie Gminy Kolbudy .



- 11) Utrzymanie obiektów i urządzeń obcych należy do ich posiadaczy.
- 12) Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego obiektu w pasie drogowym.
- 13) Zezwolenie zarządcy drogi jest ważne dwa lata od daty wydania decyzji.
- 14) Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, **decyzja stanowi dla inwestora podstawę do oświadczenia** o posiadanym prawie dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu zagospodarowania terenu.

#### Uzasadnienie

W myśl art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 poz. 1691) odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

#### Pouczenie

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
  - a. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
  - b. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia.
  - c. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
2. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30, 80-824 Gdańsk. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Kolbudy w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

*Decyzja nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z załącznikiem III ust. 44 pkt 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej ( t.j. Dz. U z 2025 r. poz. 1154 ze zm.)*

Z up. Wójta Gminy Kolbudy  
Paweł Czajkowski  
/podpis elektroniczny/

#### Otrzymują :

1. Pełnomocnik
2. a/a

Sparządził: Robert Benka



